



PIANO ATTUATIVO n. PIANI - 323 - 2013
denominato "Ex Valaperti" e variante al Regolamento Urbanistico
adottato con DCC n. 76 del 01/08/2017
Relazione del Responsabile del Procedimento

Premesso che, con Delibera C.C. n. 76 del 01/08/2017, il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi degli art. 107 e 32 della L.R. 65/14, il Piano Attuativo n. PIANI - 323 - 2013 denominato "Ex Valaperti" e la contestuale Variante al Regolamento Urbanistico, proposto da GIOVANNELLI MARZIA, GIOVANNELLI SILVIA, GIOVANNELLI ROBERTO e IMMOBILIARE BISENTINA - S.R.L. - con istanza P.G. n. 103682 del 16-09-2013, per la demolizione di immobili artigianali e costruzione di edifici residenziali in Via C. Battisti, Via Franceschini.

La sottoscritta arch. **Pamela Bracciotti**, Responsabile dell'U.O.C. "Ufficio di piano e di Coordinamento atti di governo del territorio", nella sua qualità di Responsabile del Procedimento del Piano Attuativo in oggetto e della contestuale variante al Regolamento Urbanistico,

rilevato che

la pratica sottoposta a controllo obbligatorio dell'Ufficio Tecnico del Genio Civile Area Vasta di Firenze, Prato Pistoia e Arezzo, nelle modalità indicate dal D.P.G.R. 25/10/2011 n. 53/R, ha ottenuto esito positivo comunicato con P.G. n. 98039 del 07/06/2017;

la deliberazione di adozione del Piano Attuativo **PIANI - 323 - 2013** e della contestuale Variante al RU, corredata dagli elaborati, è stata:

- pubblicata sul B.U.R della Toscana n. 36 del 06-09-2017 parte II, depositata presso la Segreteria Comunale in data 06-09-2017 con contestuale affissione di avvisi nelle bacheche delle sedi comunali e circoscrizionali aperte al pubblico;
- trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Prato con nota 155305 del 07-09-2017;
- l'avviso dell'adozione del Piano Attuativo e contestuale Variante al RU, registrato con numero 2017/6894, è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune dal 06-09-2017 al 06-10-2017;

accerta che:

nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito al piano di recupero e alla contestuale variante, né da parte di privati né da enti pubblici coinvolti.

Stante la mancata presentazione di osservazioni, come disposto dall'art. 32 c. 3 della LR 65/2015, l'efficacia degli atti di governo del territorio sopra citati è subordinata alla diretta pubblicazione sul BURT dello specifico avviso che ne dà atto.

Prato lì, 16.10.2017

UOC Ufficio di piano e di Coordinamento
atti di governo del territorio

Il Responsabile
Arch. Pamela Bracciotti

.....

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.