



**SERVIZIO URBANISTICA**

UOC Ufficio di piano e di Coordinamento atti di governo del territorio

**PIANO ATTUATIVO n. PIANI - 365 - 2016 denominato  
“ Variante a Piano di recupero n.245 via M.Curie”  
variante al Regolamento Urbanistico  
adottato con DCC n.110 del 23/11/2017  
relazione del Responsabile del Procedimento**

Premesso che, con Delibera C.C. n.110 del 23/11/2017, il Consiglio Comunale ha adottato ai sensi degli art. 107 e 32 della L.R. 65/14, il Piano Attuativo PIANI - 365 - 2016 denominato “Variante a Piano di recupero n.245 via M.Curie” e la contestuale Variante al Regolamento Urbanistico, proposto da IMPRESA EDILE FRANCO SABBI & C. S.A.S. con istanza P.G. n. 20160193991 del 22-11-2016, per PdR in variante al PdR n. 245 con proposta di compensazione urbanistica consistente nella cessione al Comune di un terreno in via Cantagallo e di un appezzamento di terreno su via Tirso per la realizzazione di un parcheggio pubblico con trasferimento dei relativi diritti edificatori su un'area in via M. Curie dove realizzare due edifici residenziali.

La sottoscritta arch. **Pamela Bracciotti**, Responsabile dell'U.O.C. “Ufficio di piano e di Coordinamento atti di governo del territorio”, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento del Piano Attuativo in oggetto e della contestuale variante al Regolamento Urbanistico,

**rilevato che**

la deliberazione di adozione del Piano Attuativo **PIANI - 365 - 2016** e della contestuale Variante al RU, corredata dagli elaborati, è stata:

- trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Prato con nota PG 221199 del 21/12/2017 ;
- depositata presso la Segreteria Comunale in data 20-12-2017 con contestuale avviso al pubblico tramite B.U.R della Toscana n. 51 del 20-12-2017 parte II e affissione di avvisi nelle bacheche delle sedi comunali e circoscrizionali aperte al pubblico;
- l'avviso dell'adozione del Piano Attuativo e contestuale Variante al RU è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune dal 20-12-2017 al 19/01/2018;

**accertato che:**

nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito al piano di recupero e alla contestuale variante, né da parte di privati né da enti pubblici coinvolti, come disposto dall'art. 32 c. 3 della LR 65/2015, l'efficacia degli atti di governo del territorio sopra citati è subordinata alla diretta pubblicazione sul BURT dello specifico avviso che ne dà atto.

Prato lì, 09.02.2018

UOC Ufficio di piano e di Coordinamento  
atti di governo del territorio

Il Responsabile  
Arch. Pamela Bracciotti

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. n. 82/2005 s.m.i. e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.