



PIANO ATTUATIVO n. 366/2017 denominato “via delle Ripalte”
e variante al Regolamento Urbanistico
adottato con DCC n. 103 del 23/11/2017

Relazione del Responsabile del Procedimento

Premesso che, con Delibera n. 103 del 23/11/2017, il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi degli artt. 107 e 32 della L.R. 65/14, il Piano Attuativo n. 366/2017 denominato “Via delle Ripalte” e la contestuale Variante al Regolamento Urbanistico, proposto dal signor BARTOLINI FRANCESCO con istanza P.G. n. 24848 del 09-02-2017, per opere in variante al RU per cambio di destinazione d'uso da deposito all'ingrosso a commerciale TC di un'unità immobiliare ubicata in via delle Ripalte.

La sottoscritta arch. **Pamela Bracciotti**, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento del Piano in oggetto e della contestuale variante al Regolamento Urbanistico,

rilevato

che la deliberazione di adozione del Piano Attuativo n. 366/2017 e della contestuale Variante al RU, corredata dagli elaborati, è stata:

- depositata presso la Segreteria Comunale in data 20/12/2017 con contestuale avviso al pubblico tramite B.U.R della Toscana n. 51 del 20/12/2017 parte II e affissione di avvisi nelle bacheche delle sedi comunali aperte al pubblico;
- trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Prato con nota P.G. 221199 del 21/12/2017;
- l'avviso dell'adozione del Piano Attuativo e contestuale Variante al RU, registrato con numero 10438, è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informatico del Comune dal 20/12/2017 al 19/01/2018;

che l'Ufficio Tecnico del Genio Civile, effettuato il sorteggio delle indagini geologiche non soggette a controllo obbligatorio, con comunicazione assunta al P.G. n. 213864 del 07/12/2017 ha trasmesso il verbale del 01/12/2017 dal quale risulta che il Piano in oggetto non è stato estratto nell'ambito del predetto sorteggio;

accerta

che nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni in merito al piano in oggetto e alla contestuale variante, né da parte di privati né da enti pubblici coinvolti; pertanto, come disposto dall'art. 32 c. 3 della LR 65/2014, l'efficacia degli atti di governo del territorio sopra citati è subordinata alla diretta pubblicazione sul BURT dello specifico avviso che ne dà atto.

Prato, 5 marzo 2018

Il Responsabile del procedimento
arch. Pamela Bracciotti