



SERVIZIO URBANISTICA E PROTEZIONE CIVILE
UOC Ufficio di piano e di Coordinamento atti di governo del territorio

viale V. Veneto, 9 – 59100 Prato
Tel 0574.183.5922
Fax 0574.183. 7309
urbanistica@comune.prato.it
posta certificata: comune.prato@postacert.toscana.it

Variante semplificata al Piano Operativo per la ricognizione e modifica delle previsioni di alcune aree di titolarità comunale o sulle medesime incidenti, denominata “Variante Patrimonio”- approvazione ai sensi dell'art. 32 LR 65/2014

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
ai sensi e per gli effetti dell'art. 18 e art. 32
L.R. 10 novembre 2014 n. 65 e s.m.i.

La sottoscritta arch. Pamela Bracciotti, dirigente del Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile, nella sua qualità di Responsabile del Procedimento della variante semplificata al Piano Operativo,

richiamata la relazione del responsabile del procedimento, allegato n. 20 alla D.C.C. n. 70/2022;

rilevato che:

- il Comune di Prato ha adottato con D.C.C. n. 70 del 30/11/2022 la variante semplificata al Piano Operativo in oggetto;
- l'avviso di adozione della variante è stato pubblicato all'Albo Pretorio Informativo del comune dal 05/12/2022 al 20/12/2022;
- il relativo avviso di adozione è stato pubblicato sul BURT n. 50 del 14/12/2022 parte II, con contestuale deposito presso la Segreteria Comunale e pubblicazione sulle pagine dedicate del sito comunale;
- la deliberazione è stata trasmessa alla Regione Toscana e alla Provincia di Prato con nota P.G. 265270 del 07/12/2022;
- trattandosi di variante semplificata allo strumento urbanistico conformato, per quanto disposto dall'art. 6 c. 4 dell' "Accordo ai sensi dell'art. 31 c. 1 della LR 65/2014, ed ai sensi dell'art. 21 c. 3 della Disciplina del Piano di Indirizzo Territoriale con Valenza di piano Paesaggistico (PIT/PPR)" firmato tra MiBACT e Regione Toscana il 17 maggio 2018, la delibera di adozione è stata trasmessa alla Regione Toscana, al Segretariato regionale del Ministero dei Beni e delle Attività Culturali e del Turismo per la Toscana, alla Soprintendenza Archeologia, Belle Arti e Paesaggio per la città metropolitana di Firenze e le province di Prato e Pistoia, con PG 265649 del 07/12/2022;
- nei 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT (termine disposto dall'art. 32 della L.R. 65/14) non sono pervenute osservazioni;
- in data 24/01/2023 con P.g. n. 18717 viene inviata alla Regione Toscana ed alle Soprintendenze la richiesta di convocazione della Conferenza Paesaggistica ai sensi



dell'art. 21 della disciplina del PIT con valenza di Piano Paesaggistico approvato con D.C.R. n. 37 del 27/03/2015, inoltrando tutti gli elaborati relativi alla variante;

- in data 27/02/2023 con P.g. n. 44980 è pervenuta la convocazione per la Conferenza Paesaggistica per il giorno 28/03/2023;
- In data 28/03/2023 si è svolta la suddetta Conferenza per la valutazione della conformazione della variante al PIT/PPR, che si è conclusa con parere positivo, come da verbale pervenuto con P.g. n. 75097 del 04/04/2023, agli atti del servizio;

accerta che:

- nei disposti 30 giorni successivi alla pubblicazione sul BURT dell'avviso di adozione non sono pervenute osservazioni alla variante, né da parte di privati né da enti pubblici coinvolti.
- la Conferenza Paesaggistica svoltasi ai sensi dell'art. 21 della disciplina del PIT/PPR, ha avuto parere positivo in merito alla conformazione degli elaborati adottati con DCC n. 70/2022 al PIT/PPTR
- stante quanto accertato ai punti precedenti, e per quanto disposto dall'art. 32 della LR 65/2015, l'efficacia dell'atto di governo del territorio sopra citato è subordinata alla diretta pubblicazione sul BURT dello specifico avviso che ne dà atto.

Prato, 17/04/2023

Il Responsabile del procedimento
Pamela Bracciotti