



COMUNE DI PRATO
AREA TRANSIZIONE AMBIENTALE E RESILIENZA URBANA
Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione civile

Variante al Piano Operativo per il trasferimento di capacità edificatoria e mutamento della destinazione urbanistica verso la destinazione commerciale in un'area posta lungo via Firenze, angolo via Bresci, la ricollocazione di spazi e servizi pubblici, e modifica all'area di trasformazione AT 2b_03. Adozione della variante semplificata ai sensi degli artt. 30 e 32 della LRT 65/20214 e della relativa Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della L.R. 10/2010.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO URBANISTICA,
TRANSIZIONE ECOLOGICA E PROTEZIONE CIVILE
AVVISA

- che con deliberazione n. 39 del 11/04/2024 il Consiglio Comunale ha adottato, ai sensi degli artt. 30 e 32 della LRT 65/20214 e della relativa Valutazione Ambientale Strategica ai sensi della L.R. 10/2010, la variante al Piano Operativo per il trasferimento di capacità edificatoria e mutamento della destinazione urbanistica verso la destinazione commerciale in un'area posta lungo via Firenze, angolo via Bresci (Prato), la ricollocazione di spazi e servizi pubblici, e modifica all'area di trasformazione AT 2b_03;

- che la deliberazione sopraddetta, corredata di tutti gli allegati, sarà depositata presso la segreteria comunale per 45 giorni consecutivi decorrenti dalla data di pubblicazione sul B.U.R.T. del presente avviso e consultabile sul sito web del Comune di Prato al seguente link:

<http://pubblicazioneatti.comune.prato.it>

- Entro il termine di 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT è possibile prenderne visione e/o presentare eventuali osservazioni all'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Prato, piazza del Pesce 9 - 59100 Prato, oppure a mezzo PEC all'indirizzo comune.prato@postacert.toscana.it, riportando in ogni caso la dicitura: "Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile – DCC 39/2024. Osservazione alla variante al P.O.”.

- Entro il termine di 45 giorni dalla data di pubblicazione del presente avviso sul BURT è possibile presentare i contributi inerenti la Valutazione Ambientale Strategia della variante adottata ai sensi dell'art.25 comma 3

della L.R. 10/2010, presso l'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Prato, piazza del Pesce 9 - 59100 Prato, oppure a mezzo PEC all'indirizzo comune.prato@postacert.toscana.it, riportando in ogni caso la dicitura: "Servizio Urbanistica, Transizione ecologica e Protezione Civile – DCC 39/2024. Osservazione alla Valutazione Ambientale Strategia della variante al P.O.”.

Il Dirigente
arch. Pamela Bracciotti